

Số: 448 /QĐ-SZC-HĐQT

Châu Đức, ngày 19. tháng 12... năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thông qua phương án vay vốn và đảm bảo tài sản tại Ngân hàng
TMCP Quân đội – Chi nhánh Vũng Tàu

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng
cổ đông thông qua;

Căn cứ Quy chế nội bộ về Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức đã được
Đại hội đồng cổ đông thông qua;

Căn cứ Biên bản tổng hợp phiếu lấy ý kiến Hội đồng Quản trị số
59.23./BB-SZC-HĐQT ngày 19../12../2023 về việc thông qua phương án vay
vốn và đảm bảo tài sản tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Vũng Tàu.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Thông qua Tờ trình số 130../TTr-SZC-TCKT ngày 18../12../2023
về phương án vay vốn và đảm bảo tài sản tại Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi
nhánh Vũng Tàu, chi tiết như sau:

- Giá trị tín dụng: **450.000.000.000 VNĐ** (Bằng chữ: Bốn trăm năm mươi tỷ
đồng).

- Mục đích: Tài trợ một phần chi phí bồi thường giải phóng mặt bằng/ xây
dựng hạ tầng kỹ thuật thuộc dự án Khu đô thị Châu Đức.

- Thời gian vay: Tối đa 84 tháng.

- Thông qua việc thế chấp/cầm cố tài sản là Quyền sử dụng đất, quyền sở
hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CU 756196 cấp ngày 20/07/2020 tại
Ngân hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Vũng Tàu và các tài sản hợp pháp, hợp
lệ khác theo quy định.

Điều 2. Giao Tổng giám đốc Công ty tổ chức triển khai các nội dung có liên
quan; đại diện Công ty ký kết hợp đồng tín dụng, hợp đồng đảm bảo và các văn
bản giấy tờ cần thiết, có liên quan giữa Công ty CP Sonadezi Châu Đức và Ngân
hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Vũng Tàu cho đến khi các hợp đồng, văn bản
ký kết được chấm dứt và Công ty hoàn thành các nghĩa vụ phát sinh với Ngân
hàng TMCP Quân đội – Chi nhánh Vũng Tàu.

Điều 3. Tổng Giám đốc Công ty được phép ủy quyền lại cho cá nhân khác
thực hiện các công việc nêu tại Quyết định này.



Điều 4. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký. Thành viên HĐQT, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban, Bộ phận liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Tr.BKS;
- Lưu: VT, HĐQT.



Đinh Ngọc Thuận

