



CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

Trụ sở: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi,
Số 1, Đường 1, KCN Biên Hoà 1, P. An Bình,
Thành phố Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai, Việt Nam

Tel : 84.61.8860788
Fax : 84.61.8860783
E-mail : chaudiuc@sonadezi.com.vn

Số . 60./QĐ-SZC-HĐQT

Biên Hoà, ngày 16 tháng 6 năm 2015

QUYẾT ĐỊNH

Về việc vay vốn đầu tư Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Châu Đức

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Căn cứ Điều lệ của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức đã được Đại hội đồng cổ đông thông qua;
- Căn cứ Phiếu lấy ý kiến của các Thành viên Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức về việc vay vốn đầu tư Hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Châu Đức;

QUYẾT ĐỊNH

1. Đồng ý thực hiện giao dịch tín dụng (theo một hoặc nhiều hoặc đồng thời cấp tín dụng: cho vay, bảo lãnh ...) và thông qua các Hợp đồng có liên quan giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP.HCM với số tiền tối đa là 400.000.000.000 đồng (bốn trăm tỷ đồng), trong đó toàn bộ là giới hạn vay vốn dài hạn để thực hiện Dự án hệ thống hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Châu Đức.
2. Đồng ý việc sử dụng các tài sản dưới đây của Công ty để đảm bảo cho các nghĩa vụ trả nợ của Công ty đối với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP.HCM phát sinh từ các giao dịch cấp tín dụng nêu trên và các giao dịch khác giữa Công ty với Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP.HCM:
 - + Tiền gửi có kỳ hạn tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam.
 - + Tài sản hình thành từ đầu tư Dự án Hệ thống hạ tầng Khu công nghiệp Châu Đức bao gồm: quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền trên đất, quyền phải thu và các quyền/lợi ích phát sinh từ các hợp đồng cho thuê đất trong Khu công nghiệp Châu Đức.

3. Ủy quyền cho Ông Phạm Xuân Bách – Chủ tịch HĐQT kiêm Tổng Giám đốc là Người đại diện theo pháp luật của Công ty tổ chức triển khai các nội dung liên quan đến việc vay vốn và đại diện cho Công ty ký kết các Hợp đồng cấp tín dụng, Hợp đồng đảm bảo và/hoặc mọi giấy tờ cần thiết, có liên quan giữa Công ty và Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh 7 TP.HCM.
4. Quyết định được tất cả các thành viên của Hội đồng quản trị Công ty nhất trí thông qua và có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Các TV HĐQT;
- TCKT;
- Lưu: VT, VPCT.

