

TỔNG CÔNG TY PHÁT TRIỂN
KHU CÔNG NGHIỆP
CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 387/BCTC-SZC-TCKT
V/v giải trình kết quả kinh doanh quý 3 của
đơn vị kế toán cấp trên và toàn Công ty.

Châu Đức, ngày 19 tháng 11 năm 2012

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Quý cổ đông

Công ty giải trình kết quả kinh doanh quý 3 năm 2012 của đơn vị kế toán cấp trên (ĐVKTCT) và toàn công ty như sau:

Doanh thu cung cấp dịch vụ của ĐVKTCT quý 3 đạt 673 triệu đồng tăng 3 lần so với cùng quý năm trước. Doanh thu tài chính từ lãi tiền gửi giảm 64% so với cùng kỳ. Hiện nay do đang trong giai đoạn đầu tư vào các dự án, các khoản doanh thu thấp hơn chi phí phát sinh dẫn đến khoản lỗ 2.33 tỷ đồng.

Về tình hình SXKD công ty, Xí nghiệp BOT đem về công ty khoản doanh thu ổn định 3.9 tỷ trong quý này. Lỗ của toàn công ty còn lại 243 triệu. Lũy kế 9 tháng đầu năm 2012 lỗ 881 triệu.

Bảng tóm tắt giải trình kết quả kinh doanh ĐVKTCT quý 3 năm 2012:

ĐVT: Đồng

Chỉ tiêu	Quý 3		Chênh lệch	
	Năm 2012	Năm 2011	Số tiền	Tỷ lệ
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	673.278.664	170.832.767	502.445.897	294%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.774.952.826	4.981.303.482	(3.206.350.656)	-64%
Giá vốn hàng bán	726.913.481		726.913.481	
Chi phí tài chính	201.868.227		201.868.227	
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.816.330.862	3.817.129.169	(798.307)	
Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	(2.337.133.934)	1,335,006,743	(3,672,140,677)	-275%

Bảng tóm tắt giải trình kết quả kinh doanh toàn công ty quý 3 năm 2012:

DVT: Đồng

Chỉ tiêu	Quý 3		Chênh lệch	
	Năm 2012	Năm 2011	Số tiền	Tỷ lệ
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	4.593.367.664	4.002.248.767	591.118.897	15%
Giá vốn hàng bán	2.588.760.590	1.103.219.505	1.485.541.085	135%
Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	1.975.910.117	2.899.029.262	(923.119.145)	-32%
Doanh thu hoạt động tài chính	1.810.854.051	5.267.280.232	(3.456.426.181)	-66%
Chi phí tài chính	201.868.227		201.868.227	
Chi phí bán hàng	11.555.897		11.555.897	
Chi phí quản lý doanh nghiệp	3.816.330.862	3.817.129.169	(798.307)	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(242.990.818)	4.033.366.560	(4.276.357.378)	-106%

Trân trọng!

Nơi nhận:

- UBCK; website công ty;
- Lưu: TCKT



Phạm Xuân Bách