

Mẫu CBTT/SGDHCM-02
Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP SONADEZI
CHÂU ĐỨC**
**CHAU DUC SHAREHOLDING
COMPANY**

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No.: 378 /SZC-TKCT

Châu Đức, ngày 28 tháng 5 năm 2019
Chau Duc, day month year

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC
 - Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: SZC
 - Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
 - Điện thoại/ *Telephone*: 0251.8860788
 - Fax: 0251.8860783
 - Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông Nguyễn Văn Tuấn
Chức vụ/ *Position*: Tổng Giám đốc – Người đại diện theo pháp luật
- Loại thông tin công bố : ☐ định kỳ ☐ bất thường ☒ 24h ☐ theo yêu cầu
Information disclosure type: ☐ Periodic ☐ Irregular ☐ 24 hours ☐ On demand

Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:

- Giấy ủy quyền thực hiện Công bố thông tin – Công ty CP Sonadezi Châu Đức
- Bản cung cấp thông tin của Ông Trương Viết Hoàng Sơn.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày
28/5/2019 tại đường dẫn : <http://www.sonadezichauduc.com.vn>



*This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date 28/5/2019
Available at: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>*

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

*Tài liệu đính kèm/
Attachment:*

- Tài liệu liên quan đến việc
CBTT / Documents related to
the disclosure

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT
Legal representative/Party authorized to disclose information
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)
(Signature, full name, position, and seal)

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Tuấn



Số: 02 /GUQ-SZC

Biên Hòa, ngày 28. tháng 5. năm 2019

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

Tên giao dịch của tổ chức, công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC (SZC)

Địa chỉ liên lạc: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, Khu công nghiệp Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại : 0251 8860 788 Fax: 0251 8860 788

Email: ngocmai.szc@gmail.com

Website: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

Sau đây chứng nhận: Ông Trương Viết Hoàng Sơn

Số CMND (hoặc số hộ chiếu): 271291433 cấp ngày 24/06/2016

Số điện thoại liên hệ: 0983 685 205

Email: sontvh@sonadezi.com.vn

Địa chỉ thường trú: G2/5 Khu phố 6, phường Trung Dũng, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Chức vụ tại tổ chức, Công ty: Phó Tổng Giám đốc

Là người được: Ông Nguyễn Văn Tuấn – Tổng Giám đốc Công ty ủy quyền làm “Người công bố thông tin” của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức thay Ông Đinh Ngọc Thuận.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 01/06/2019 và cho đến khi có thông báo khác bằng văn bản của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Tài liệu đính kèm:

- Bản cung cấp thông tin của người được ủy quyền công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TKCT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuấn

PHỤ LỤC SỐ 03

APPENDIX 03

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN

CIRRICULLUM VITAE

(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)
(Promulgated with the Circular No 155/2015/TT-BTC on October 06, 2015 of the Ministry of Finance guiding the Information disclosure on securities markets)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom - Happiness

Đồng Nai, ngày 18 tháng 5 năm 2019
Dong Nai, day month year

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước

- Sở Giao dịch chứng khoán

To: - The State Securities Commission

- The Stock Exchange

1/ Họ và tên /Full name: TRƯƠNG VIỆT HOÀNG SON

2/ Giới tính/Sex: Nam

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 26/4/1977

4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 271291433

Ngày cấp/Date of issue: 24/06/2016 Nơi cấp/Place of issue: CA Đồng Nai

6/ Quốc tịch/Nationality: Việt Nam 7/ Dân tộc/Ethnic: Kinh

8/ Trình độ chuyên môn/ Qualification: Thạc sĩ chuyên ngành: Quản trị kinh doanh, kỹ sư xây dựng.

9/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: G2/5 KP6, Phường Trung Dũng, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

10/ Chỗ ở hiện tại/ Current accommodation: BN4-LK35, Đường N1, KDC Phường Thống Nhất, Khu phố 7, Phường Thống Nhất, TP. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

11/ Số điện thoại/Telephone number: 0983.685.205

12/ Địa chỉ email/Email: sontvh@sonadezi.com.vn

13/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/*Current position in an institution subject to information disclosure Rules*: Phó Tổng giám đốc.

14/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/*Positions in others companies*: Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP Sonadezi An Bình, Thành viên Hội đồng quản trị Công ty CP BOT 319 Cường Thuận CTI.

15/ Số CP nắm giữ: 0cp, chiếm 0% vốn điều lệ, trong đó: *Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:*

+ Đại diện (tên tổ chức là Nhà nước/cổ đông chiến lược/tổ chức khác) sở hữu: *Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution):* cp

+ Cá nhân sở hữu/ *Possess for own account:* 0 cp

16/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/*Other commitment of holding shares (if any)*: không.

17/ Quá trình công tác/ *Working process*:

Thời gian	Chức vụ	Đơn vị công tác
Từ tháng 4/2000 đến tháng 1/2001	Nhân viên kinh doanh	Công ty Phát triển Khu công nghiệp Biên Hòa
Từ tháng 2/2001 đến tháng 9/2002	Nhân viên Ban quản lý dự án KDC An Bình	Công ty Phát triển Khu công nghiệp Biên Hòa
Từ tháng 9/2002 đến tháng 9/2004	Tổ trưởng tổ dự án	Xí nghiệp Phát triển Nhà Sonadezi thuộc Công ty Phát triển Khu công nghiệp Biên Hòa
Từ tháng 9/2004 đến tháng 12/2005	Nhân viên kỹ thuật	Công ty Cổ phần Địa ốc Sonadezi
Từ tháng 1/2006 đến tháng 7/2007	Nhân viên dự án	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Từ tháng 7/2007 đến tháng 12/2009	Tổ trưởng dự án	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Từ tháng 1/2010 đến tháng 4/2015	Phó giám đốc dự án	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Từ tháng 5/2015 đến tháng 9/2015	Giám đốc dự án	Công ty Cổ phần Sonadezi Long Thành
Từ tháng 9/2015 đến tháng 8/2017	Phó Ban dự án kinh doanh	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp
Từ tháng 9/2017 đến tháng 12/2018	Trưởng ban dự án kinh doanh	Tổng Công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp
Từ tháng 12/2018 đến nay	Giám đốc chi nhánh Tổng công ty, Trưởng ban dự án kinh doanh	Tổng công ty Cổ phần Phát triển Khu công nghiệp

18/ Danh sách người có liên quan của người khai*/*List of related persons of declarant*:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 34 Điều 6 Luật Chứng khoán ngày 29 tháng 6 năm 2006
Related persons are stipulated in Article 34, paragraph 34 of the Law on Securities dated 29th June 2006

STT No.	Tên cá nhân/tổ chức/ <i>Name of individual/institutional related person</i>	Số CMND/Hộ chiếu (đối với cá nhân) hoặc Số GCN đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/ <i>Number of ID or Passport (for individual) or Number of Business Registration, License of Operation or equivalent legal documents (for institution), date of issue, place of issue</i>	Số lượng CP/CCQ nắm giữ, tỷ lệ sở hữu trên vốn điều lệ của công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ <i>Number of shares/fund certificates in possession, ownership rate of registered capital of the public company, public fund (if any)</i>	Mối quan hệ/ <i>Relationship</i>
1	Trương Văn Yên	Số CMND:270522306 Ngày cấp: 24/4/2018 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Cha
2	Trà Thị Gái	Số CMND: 270522079 Ngày cấp:24/4/2018 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Mẹ
3	Đoàn Thùy Nga	Số CMND: 271336692 Ngày cấp: 23/6/2013 Nơi cấp:CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Vợ
4	Trương Minh Quân	Sinh năm 2006	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Con
5	Trương Anh Quân	Sinh năm 2009	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Con
6	Trương Viết Ngọc Hải	Số CMND: 271150919 Ngày cấp: 30/10/2006 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Anh ruột
7	Trương Thị Thu Giang	Số CMND: 271338662 Ngày cấp: 29/5/2015 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em ruột
8	Trương Ngọc Thúy Ái	Số CMND: 271475282 Ngày cấp: 14/6/2012 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em ruột
9	Trương Ngọc Thùy Dương	Số CMND: 271689342 Ngày cấp: 18/9/2015 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em ruột
10	Trương Ngọc Anh Thư	Số CMND: 271757740 Ngày cấp: 22/5/2002 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em ruột
11	Trương Ngọc Tường Vy	Số CMND: 272048940 Ngày cấp: 26/7/2006 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em ruột

12	Lê Phước Giang	Số CMND: 271128561 Ngày cấp: 3/3/2006 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em rể
13	Nguyễn Văn Phải	Số CMND: 301466804 Ngày cấp: 26/6/2015 Nơi cấp: CA. Long An	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Em rể
14	Phạm Thị Hoa	Số CMND: 271381286 Ngày cấp: 14/3/2016 Nơi cấp: CA. Đồng Nai	0 cổ phần, chiếm 0% vốn điều lệ	Chị dâu

19/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Related interest with public company, public fund (if any)*: Không

20/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/*Conflict interest with public company, public fund (if any)*: Không.

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/*I hereby certify that the information provided in this CV is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.*

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**

(Ký, ghi rõ họ tên)
(*Signature, full name*)



Trương Viết Hoàng Sơn