

Mẫu CBTT/SGDHCM-02

Appendix CBTT/SGDHCM-02

(Ban hành kèm theo Quyết định số 340/QĐ-SGDHCM ngày 19 tháng 08 năm 2016 của  
TGD SGDCK TPHCM về Quy chế Công bố thông tin tại SGDCK TPHCM)  
(Promulgated with the Decision No 340/QĐ-SGDHCM on August 19, 2016 of the Hochiminh Stock  
Exchange on Disclosure of Information Regulation on Hochiminh Stock Exchange)

**CÔNG TY CP SONADEZI  
CHÂU ĐỨC**  
**CHÂU DUC SHAREHOLDING  
COMPANY**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

Số/No.: 522 /SZC-TKCT

Châu Đức, ngày 17 tháng 7 năm 2019  
Chau Duc, day month year

**CÔNG BỐ THÔNG TIN  
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ  
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ  
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON  
THE STATE SECURITIES  
COMMISSION'S PORTAL AND  
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S  
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức / *Organization name*: CÔNG TY CP SONADEZI CHÂU ĐỨC
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: SZC
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, KCN Biên Hòa 1, phường An Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai
- Điện thoại/ *Telephone*: 0251.8860788
- Fax: 0251.8860783
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Ông Trương Việt Hoàng Sơn  
Chức vụ/ *Position*: Phó Tổng Giám đốc

Loại thông tin công bố :  định kỳ  bất thường  24h  theo yêu cầu  
*Information disclosure type*:  Periodic  Irregular  24 hours  On demand

**Nội dung thông tin công bố/ Content of Information disclosure:**

Báo cáo tài chính riêng và hợp nhất Quý II/2019 của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức; Văn bản giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế TNDN.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 17/7/2019 tại đường dẫn : <http://www.sonadezichauduc.com.vn>



This information was disclosed on Company/Fund's Portal on date ..../...../.....  
Available at: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./

*I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.*

Tài liệu đính kèm/  
Attachment:

- Tài liệu liên quan đến việc  
CBTT / Documents related to  
the disclosure



### Đại diện tổ chức

#### Organization representative

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ CBTT  
Legal representative/Party authorized to disclose information

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)  
(Signature, full name, position, and seal)

**PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Trương Việt Hoàng Sơn**



Số: 518 /SZC-KT  
V/v Giải trình tình hình biến  
động lợi nhuận sau thuế TNDN.

Châu Đức, ngày 17 tháng 7 năm 2019

Kính gửi: - ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ NƯỚC;  
- SỞ GIAO DỊCH CHỨNG KHOÁN TP.HCM

1. Tổ chức niêm yết : Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.
2. Tên giao dịch : SZC
3. Mã chứng khoán niêm yết : SZC
4. Nội dung:

Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức xin được giải trình tình hình biến động lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính quý 2 năm 2019 như sau:

• Báo cáo tài chính riêng:

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Quý 2/2019	Quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu	70.973.650.536	87.250.418.759	Giảm 18,7%
2	Chi phí	36.365.128.648	51.383.749.070	Giảm 29,2%
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	30.517.439.180	31.291.929.394	Giảm 2,5%

**Lý do:** Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 16.276.768.223 đồng, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 774.490.214 đồng so với cùng kỳ năm trước.

• Báo cáo tài chính Hợp nhất:

Đvt: đồng

Stt	Nội dung	Quý 2/2019	Quý 2/2018	Tỷ lệ
1	Doanh thu	70.985.171.793	87.250.418.759	Giảm 18,6%
2	Chi phí	36.365.668.648	51.383.749.070	Giảm 29,2%
3	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	30.526.224.186	31.291.929.394	Giảm 2,4%

**Lý do:** Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 16.265.246.966 đồng, lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp giảm 765.705.208 đồng so với cùng kỳ năm trước

Năm 2018 là năm đầu tiên Nhóm công ty lập báo cáo tài chính hợp nhất do kiểm soát công ty con kể từ ngày 15/06/2018. Số liệu so sánh trên báo cáo tài chính hợp nhất Quý 2/2019 là các số liệu trên báo cáo tài chính riêng năm trước của Công ty. Do vậy, các số liệu này là không thể so sánh với số liệu Quý 2 năm nay.

Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức giải trình đến Ủy Ban Chứng khoán Nhà nước, Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh và Quý cổ đông được biết.

Trân trọng!

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BP.KT
- Lưu: VT Cty.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Tuấn