

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

-----

TP.HCM, ngày 08 tháng 11 năm 2019.

**GIẢI TRÌNH VỀ VIỆC CHẬM CÔNG BỐ THÔNG TIN VỀ GIAO DỊCH  
CỦA NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

Thông tin người giao dịch (người có liên quan):

- Họ và tên cá nhân : **PHẠM THỊ ANH THI**
- Quốc tịch : Việt Nam
- CMND số : 013027263, cấp ngày 27/02/2014 tại Hà Nội
- Địa chỉ liên hệ : 08.8, Lô A, chung cư 280/29 Bùi Hữu Nghĩa, Tổ 2A, Khu phố 1, Phường 2, Quận Bình Thạnh, TP.Hồ Chí Minh.
- Mã chứng khoán : SZC

Thông tin về Cổ đông nội bộ:

- Họ và tên : **PHẠM ANH TUẤN**
- Chức vụ : Thành viên HĐQT Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức
- Quốc tịch : Việt Nam
- Số CMND : 271537156 cấp ngày 10/04/2008 tại Đồng Nai
- Địa chỉ thường trú: 26/A6, KDC An Bình, P.An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai.
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ: Em ruột

Người có liên quan xin giải trình về việc chậm công bố thông tin giao dịch như sau:

Vào ngày 29/10/2019, Tôi - Phạm Thị Anh Thi đã đăng ký thực hiện giao dịch mua 10.000 cổ phiếu SZC theo hình thức đặt lệnh trên sàn HOSE mà chưa thực hiện việc công bố thông tin Thông báo giao dịch cổ phiếu của người có liên quan của người nội bộ tại Công ty cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Lý do: Do sơ suất không nắm thông tin về việc phải công bố thông tin trước khi thực hiện giao dịch dẫn đến việc chậm trễ thông báo theo Phụ lục số 10.

Tôi xin công bố thông tin Thông báo theo Phụ lục số 10 và sẽ lưu ý để thực hiện đúng các quy định về công bố thông tin không để chậm trễ xảy ra sau này.

*(Đính kèm Phụ lục 10 và Phụ lục 12)*

Rất mong nhận được sự chấp thuận của Quý Cơ quan.

Chân thành cảm ơn và trân trọng kính chào.

**Người có liên quan**



**Phạm Thị Anh Thi**

**PHỤ LỤC SỐ 10  
APPENDIX 10**

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ VÀ  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/ FUND CERTIFICATES OF INTERNAL  
PERSON AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ  
Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)  
(Promulgated with the Circular No 155/2015/TT-BTC on October 06, 2015 of the  
Ministry of Finance guiding the Information disclosure on securities markets)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**  
**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**  
**Independence - Freedom - Happiness**

-----

TP.HCM, ngày 08 tháng 11 năm 2019  
TP.HCM, day 08 month 11 year 2019

**THÔNG BÁO GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI BỘ  
CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG, NGƯỜI NỘI BỘ CỦA QUỸ ĐẠI CHÚNG VÀ  
NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**  
**NOTICE OF TRANSACTION IN SHARES/ FUND CERTIFICATES OF INTERNAL  
PERSON OF PUBLIC COMPANY, INTERNAL PERSON OF PUBLIC FUND AND  
RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON.**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty đại chúng/ Công ty quản lý quỹ

To: - The State Securities Commission  
- The Stock Exchange  
- The public company/ The fund management  
company

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/  
organization that conducts the transfer:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/ *Name of individual/organization:* **PHẠM THỊ ANH THI**
- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký  
doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức).

*th*

ngày cấp, nơi cấp/ *ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue*: CMND số 013027263, cấp ngày 27/02/2014 tại Hà Nội.

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 08.8 Lô A, chung cư 280/29 Bùi Hữu Nghĩa, Tổ 2A, Khu phố 1, Phường 2, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.

- Điện thoại/ Telephone: 090 605 3939 Fax: .....

Email: [anhpham0508@gmail.com](mailto:anhpham0508@gmail.com) Website: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ /*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Người có liên quan.

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/ *Information about internal person of the public company/public fund is related person of trading individual/organization (in case trader is related person of internal person of the public company/public fund)*:

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: **PHẠM ANH TUẤN**

- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.*: 271537156 cấp ngày 10/04/2008 tại Đồng Nai

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*: 26/A6, KDC An Bình, P. An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/ *Address*: 025 1351 4494 Fax: 025 1351 4499

Email: [tuanap.tin@gmail.com](mailto:tuanap.tin@gmail.com)

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ /*Currently position in the public company, the fund management company*: Thành viên HĐQT

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organization executing transaction with internal person*: Em ruột

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership proportion of shares held by the internal (if any)*: 10.000

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: SZC

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3/*Trading account number with shares/fund certificates mentioned above*: TK 011C100539 tại công ty chứng khoán/ *In securities company*: CTCP Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSC)

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares/fund certificates held before transaction*: 0 CP

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/ thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/ *Number of shares/fund certificates*

registered to purchase/ sale/ give/ be given/ donate/ be donated /inherit/ transfer/  
transferred/swap.: 10.000 CP

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/  
Number, ownership proportion of shares/fund certificates expected to hold after the  
transaction: 10.000 CP

8. Mục đích thực hiện giao dịch/ Purposes of transaction: Mục đích cá nhân

9. Phương thức giao dịch/ Mode of transaction: Khớp lệnh

10. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/ Transaction period: từ ngày/from 29/10/2019  
đến ngày/ to: 29/10/2019

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN  
NAME OF REPORTING ORGANIZATION/INDIVIDUAL/PERSONS  
AUTHORIZED TO DISCLOSE INFORMATION**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)  
(Signature, full name and seal - in case of organization)



Phạm Thị Anh Thị

**PHỤ LỤC SỐ 12**  
**APPENDIX 12**

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI NỘI  
BỘ VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES OF  
INTERNAL PERSON AND AFFILIATED PERSONS**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 155/2015/TT-BTC ngày 06 tháng 10 năm 2015 của Bộ  
Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán)*

*(Promulgated with the Circular No 155/2015/TT-BTC on October 06, 2015 of the  
Ministry of Finance guiding the Information disclosure on securities markets)*

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM**

**Independence - Freedom - Happiness**

-----

TP.HCM, ngày 08 tháng 11 năm 2019

TP.HCM, day 08 month 11 year 2019

**BÁO CÁO KẾT QUẢ GIAO DỊCH CỔ PHIẾU/CHỨNG CHỈ QUỸ CỦA NGƯỜI  
NỘI BỘ CỦA CÔNG TY ĐẠI CHÚNG, NGƯỜI NỘI BỘ CỦA QUỸ ĐẠI CHÚNG  
VÀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA NGƯỜI NỘI BỘ**

**REPORT ON RESULTS OF TRANSACTION IN SHARES/FUND CERTIFICATES  
OF INTERNAL PERSON OF PUBLIC COMPANY, INTERNAL PERSON OF  
PUBLIC FUND AND RELATED PERSONS OF INTERNAL PERSON**

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán  
- Công ty đại chúng/ Công ty quản lý quỹ

To: - The State Securities Commission  
- The Stock Exchange  
- The public company/ The fund management  
company

1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/ *Information on individual/  
organization:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/ *Name of individual/organization:* **PHẠM THỊ ANH THỊ**

- Quốc tịch/ *Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký  
doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức),

ngày cấp, nơi cấp/ *ID card/Passport No. (in case of individual) or Certificate of business registration No. (in case of organization), date of issue, place of issue.*: CMND số 013027263, cấp ngày 27/02/2014 tại Hà Nội

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 08.8 Lô A, chung cư 280/29 Bùi Hữu Nghĩa, Tổ 2A, Khu phố 1, Phường 2, Quận Bình Thạnh, TP.HCM.

- Điện thoại/ Telephone: 090 605 3939 Fax: 0251 8860 783

Email: anhpham0508@gmail.com Website: .....

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company*: Người có liên quan

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày đăng ký giao dịch (nếu có)/ *Position in the public company, the fund management company at registration date (if any)*: ..... và ngày không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ: .....(nêu rõ lý do) \*/ *and date on which is no longer internal person or related person of internal person of the public company, the fund management company*:

\*: *Mục này chỉ dành cho trường hợp chưa hết thời hạn đăng ký giao dịch, đối tượng đăng ký không còn là người nội bộ hoặc người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ This item is only for cases not yet registration deadline of transaction, the registrant is no longer the internal person or related person of internal person of the public company, the fund management company.*

2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (*đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng*)/ *Information about internal person of the public company/public fund is related person of trading individual/organization (in case trader is related person of internal person of the public company/public fund)*:

- Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: **PHẠM ANH TUẤN**


- Quốc tịch/ *Nationality*: Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/ *ID card/Passport No.*: 271537156 cấp ngày 10/04/2008 tại Đồng Nai

- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*: 26/A6, KDC An Bình, P. An Bình, Biên Hòa, Đồng Nai

- Điện thoại liên hệ/ *Address*: 02513514494 Fax: 02513514499

Email: tuanap.tin@gmail.com

- Chức vụ tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ tại ngày cá nhân/tổ chức nêu tại mục 1 đăng ký giao dịch/ *Position in the public company, the fund management company at date on which individual / organization referred to in paragraph 1 to register the transaction*: Thành viên HĐQT. 

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/ *Currently position in the public company, the fund management company*: Thành viên HĐQT

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organization executing transaction with internal person*: Em ruột

- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/ *Number, ownership proportion of shares held by the internal (if any)*:

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: SZC

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nêu tại mục 3/*Trading account number with shares/fund certificates mentioned above*: 011C100539 tại công ty chứng khoán/ *In securities company*: CTCP Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HSC)

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares/fund certificates held before transaction*: 0 CP

6. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đăng ký mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/ *Number of shares/fund certificates registered to purchase/ sale/ give/ be given/ donate/ be donated /inherit/ transfer/ transferred.*: 10.000 CP

7. Số lượng cổ phiếu/chứng chỉ quỹ đã giao dịch (mua/bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi) \*\*/ *Number of shares/fund certificates traded (purchase/ sale/ give/ be given/ donate/ be donated /inherit/ transfer/ transferred/swap)*: 10.000 CP

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number, ownership proportion of shares/fund certificates held after executing transaction*: 10.000 CP

9. Phương thức giao dịch/ *Mode of transaction*: Khớp lệnh.

10. Thời gian thực hiện giao dịch/ *Transaction period*: từ ngày/from 29/10/2019 đến ngày/to 29/10/2019.

\*\* (Trong trường hợp không thực hiện hết số lượng đăng ký, người nội bộ/ người có liên quan phải giải trình nguyên nhân.)/\* *(In case of failing to execute full registered number, the internal person/ related person of internal person shall need to explain the reasons.)*

**CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/  
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ  
THÔNG TIN  
NAME OF REPORTING ORGANIZATION/  
INDIVIDUAL/ PERSONS AUTHORIZED TO  
DISCLOSE INFORMATION**

*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)  
(Signature, full name and seal - in case of  
organization)*



Phạm Thị Anh Thị