

Phụ lục I
Appendix I

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Ban hành kèm theo Quyết định số 21/QĐ-SGDVN ngày 21/12/2021 của Tổng Giám đốc Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam về Quy chế Công bố thông tin tại Sở Giao dịch Chứng khoán VN)

CÔNG TY CP SONADEZI
CHÂU ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 257./TB-SZC-KHTH

Biên Hòa, ngày 23 tháng 3 năm 2023



THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ
CHANGE IN PERSONNEL

(Mẫu dùng cho các trường hợp bổ nhiệm và/hoặc miễn nhiệm/từ nhiệm.
Applied to cases of appointment and/or dismissal/resignation)

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh
To: Hochiminh Stock Exchange

Căn cứ Quyết định số 108./QĐ-SZC-HĐQT ngày 23./.../2023 của Hội đồng Quản trị Công ty CP Sonadezi Châu Đức về việc miễn nhiệm Phó Tổng Giám đốc Công ty đối với Ông Trương Việt Hoàng Sơn;

Căn cứ Giấy ủy quyền thực hiện công bố thông tin số 02./GUQ-SZC ngày 23./.../2023 của Người đại diện theo pháp luật, Tổng Giám đốc Công ty CP Sonadezi Châu Đức.

Chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty CP Sonadezi Châu Đức như sau:

Trường hợp miễn nhiệm/từ nhiệm:

- Ông: TRƯƠNG VIỆT HOÀNG SƠN
- Không còn đảm nhận chức vụ/*Dismissed/Resigned position*: Phó Tổng Giám đốc, Người được ủy quyền công bố thông tin, Giám đốc Ban Quản lý dự án sân Golf Châu Đức
- Lý do miễn nhiệm (nếu có)/*Reason (if any)*: Chuyển công tác.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/04/2023.

Trường hợp bổ nhiệm:

- Ông: NGUYỄN MINH TÂN
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/*Former position in the organization*: Phó Tổng Giám đốc

- Chức vụ được bổ nhiệm/*Newly appointed position*: Người được ủy quyền công bố thông tin (Kiêm nhiệm)

- Thời hạn bổ nhiệm/*Term*: Từ ngày 01/04/2023 và cho đến khi có thông báo khác bằng văn bản của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/*Effective date*: 01/04/2023

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày .2.2.2./.../2022. tại đường dẫn www.sonadezichauduc.com.vn.

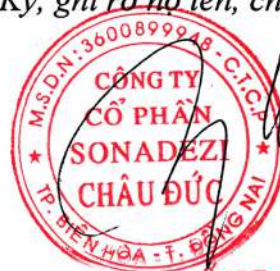
Tài liệu đính kèm/Attached documents:

- Quyết định HĐQT/Nghị quyết ĐHĐCĐ về việc thay đổi nhân sự;
- Bản cung cấp thông tin của người được bổ nhiệm/ bổ nhiệm lại.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQ
CBTT

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Tuấn



Số: 108.../QĐ-SZC-HCNS

Châu Đức, ngày 23 tháng 3 năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc Công ty,
Giám đốc Ban Quản lý Dự án Sân Golf Châu Đức

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC

- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức;
- Căn cứ Quyết định số 105/QĐ-SZC-HĐQT ngày 27/04/2022 về việc bổ nhiệm lại chức danh Phó Tổng Giám đốc;
- Căn cứ Quyết định số 112/23/QĐ-SZC-HCNS ngày 05/05/2022 về việc kiêm nhiệm lại chức danh Giám đốc BQL Dự án Sân Golf Châu Đức;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị lần thứ 06 nhiệm kỳ IV (2022-2027) ngày 23/03/2023;
- Căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Hội đồng Quản trị Công ty.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Miễn nhiệm chức danh Phó Tổng Giám đốc Công ty và Giám đốc Ban Quản lý Dự án Sân Golf Châu Đức đối với Ông Trương Viết Hoàng Sơn kể từ ngày 01/04/2023.

Điều 2. Ông Trương Viết Hoàng Sơn có trách nhiệm bàn giao lại các công việc có liên quan đến chức vụ đã đảm nhiệm cho người có trách nhiệm bàn giao.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Ông Trương Viết Hoàng Sơn, Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các Phòng, Ban, Xí nghiệp liên quan chịu trách nhiệm thi hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HCNS.



Đinh Ngọc Thuận

Số: 02 /GUQ-SZC

Biên Hòa, ngày 23 tháng 3 năm 2023

GIẤY ỦY QUYỀN THỰC HIỆN CÔNG BỐ THÔNG TIN

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán TP.Hồ Chí Minh.

Tên giao dịch của tổ chức, công ty: CÔNG TY CỔ PHẦN SONADEZI CHÂU ĐỨC (SZC)

Địa chỉ liên lạc: Tầng 9, Cao ốc Sonadezi, Số 1, Đường 1, Khu công nghiệp Biên Hoà 1, Phường An Bình, Thành phố Biên Hoà, tỉnh Đồng Nai.

Điện thoại: 0251 8860 788

Fax: 0251 8860 783

Email: ngocmai.szc@gmail.com

Website: <http://www.sonadezichauduc.com.vn>

Sau đây chứng nhận: Ông Nguyễn Minh Tân

Số CCCD (hoặc số hộ chiếu): 075082015115 cấp ngày 11/08/2021

Số điện thoại liên hệ: 0933 000 363

Email: tanm@sonadezichauduc.com.vn

Địa chỉ thường trú: Ấp 3, xã Tân An, huyện Vĩnh Cửu, tỉnh Đồng Nai

Chức vụ tại tổ chức, Công ty: Phó Tổng Giám đốc

Là người được: Ông Nguyễn Văn Tuấn – Người đại diện theo pháp luật, Tổng Giám đốc Công ty ủy quyền làm “Người công bố thông tin” của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức thay Ông Trương Việt Hoàng Sơn.

Giấy ủy quyền này có hiệu lực kể từ ngày 01/04/2023 và cho đến khi có thông báo khác bằng văn bản của Công ty Cổ phần Sonadezi Châu Đức.

Trân trọng.

Tài liệu đính kèm:

- Bản cung cấp thông tin của người được ủy quyền công bố thông tin.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, TKCT.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
TỔNG GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Văn Tuấn
Nguyễn Văn Tuấn

**Phụ lục III
Appendix III**

**BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN
CIRRICULLUM VITAE**

(Ban hành kèm theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ trưởng Bộ Tài chính)

(Pronndgated with the Circular No 96/2020/TT-BTC on November 16, 2020 of the Minister of Finance)

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness**

*Biên Hòa, ngày 3 tháng 3 năm 2023
....., day month year*

BẢN CUNG CẤP THÔNG TIN/ CIRRICULLUM VITAE

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch chứng khoán.
To: - The State Securities Commission;
- The Stock Exchange.

1/ Họ và tên /Full name: NGUYỄN MINH TÂN

2/ Giới tính/Sex: NAM

3/ Ngày tháng năm sinh/Date of birth: 20/10/1982

4/ Nơi sinh/Place of birth: Đồng Nai

5/ Số CMND (hoặc số hộ chiếu)/ID card No. (or Passport No.): 075082015115 Ngày cấp/Date of issue 11/08/2021 Nơi cấp/Place of issue: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH

6/ Quốc tịch/Nationality: VIỆT NAM

7/ Dân tộc/Ethnic: KINH

8/ Địa chỉ thường trú/Permanent residence: Ấp 3, Tân An, Vĩnh Cửu, Đồng Nai

9/ Số điện thoại/Telephone number: 0933000363

10/ Địa chỉ email/Email: tanm@sonadezichauduc.com.vn

11/ Tên tổ chức là đối tượng công bố thông tin/ Organisation's name subject to information disclosure rules: Công ty CP Sonadezi Châu Đức

12/ Chức vụ hiện nay tại tổ chức là đối tượng công bố thông tin/Current position in an institution subject to information disclosure Rules: Phó Tổng Giám đốc Công ty, Giám đốc Ban quản lý dự án KCN Châu Đức, Người được ủy quyền công bố thông tin

13/ Các chức vụ hiện đang nắm giữ tại tổ chức khác/Positions in others companies: Thành viên HĐQT Công ty CP Cấp nước Châu Đức

14/ Số CP nắm giữ tại Công ty CP Sonadezi Châu Đức: 16.000 cổ phần, chiếm 0,016 % vốn điều lệ, trong đó:/Number of shares in possession..... , accounting for% of registered capital, of which:

+ Đại diện tổ chức sở hữu:/Possess on behalf of (State/strategic investor/other institution): ... CP

+ Cá nhân sở hữu/ Possess for own account: 16.000 CP

15/ Các cam kết nắm giữ (nếu có)/Other owning commitments (if any): KHÔNG

16/ Danh sách người có liên quan của người khai* /List of affiliated persons of declarant:

* Người có liên quan theo quy định tại khoản 46 Điều 4 Luật Chứng khoán ngày 26 tháng 11 năm 2019.

Affiliated persons are stipulated in Article 4, clause 46 of the Law on Securities dated 26th Nov 2019.

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khoán (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/người nội bộ Relationship with the company/internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents (ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person became an affiliated person/internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1		Nguyễn Ngọc Tuấn			Cha	CMND	270362752	18/09/2012	Công an tỉnh Đồng Nai	Ấp 3, Tân an, Vinh Cửu, Đồng Nai	0	0				
2		Nguyễn Thị Nhanh			Mẹ	CMND	270362742	07/08/2007	Công an tỉnh Đồng Nai	Ấp 3, Tân an, Vinh Cửu, Đồng Nai	0	0				
3		Nguyễn Thị Nữ			Mẹ vợ	CCCD	074156000771	08/04/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Yên Hưng, Tân Uyên, Bình Dương						
4	SZC	Đỗ Thanh Trúc			Vợ	CCCD	074185000344	04/03/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Ấp 3, Tân an, Vinh Cửu, Đồng Nai	7.500	0,0075%				
5		Nguyễn Ngọc Thanh Hà			Con					Ấp 3, Tân an, Vinh Cửu, Đồng Nai	0	0				Còn nhỏ chưa cấp CMND
6		Nguyễn Minh Quân			Con					Ấp 3, Tân an, Vinh Cửu, Đồng Nai	0	0				Còn nhỏ chưa cấp CMND
7		Nguyễn Thị Hồng Tiến			Em ruột	CCCD	075184006345	10/05/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Quang Trung, Thống Nhất, Tỉnh Đồng Nai						
8		Phạm Ý Thụy			Em rể	CCCD	075085006540	10/05/2021	Cục Cảnh sát QLHC về TTXH	Quang Trung, Thống Nhất, Tỉnh Đồng Nai						

Stt No.	Mã CK Securities symbol	Họ tên Name	Tài khoản giao dịch chứng khóa (nếu có) Securities trading accounts (if available)	Chức vụ tại công ty (nếu có) Position at the company (if available)	Mối quan hệ đối với công ty/ người nội bộ Relationship with the company/ internal person	Loại hình Giấy NSH (*) (CMND/ Passport/ Giấy ĐKKD) Type of documents/ ID/Passport/ Business Registration Certificate)	Số Giấy NSH (*)/ NSH No.	Ngày cấp Date of issue	Nơi cấp Place of issue	Địa chỉ trú sở chính/ Địa chỉ liên hệ Address / Head office address	Số cổ phiếu sở hữu cuối kỳ Number of shares owned at the end of the period	Tỷ lệ sở hữu cổ phiếu cuối kỳ Percent age of shares owned at the end of the period	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person became an affiliated person/ internal person	Thời điểm không còn là người có liên quan của công ty/ người nội bộ Time the person ceased to be an affiliated person/ internal person	Lý do (khi phát sinh thay đổi liên quan đến mục 13 và 14) Reasons (when arising changes related to sections of 13 and 14)	Ghi chú (về việc không có số Giấy NSH và các ghi chú khác) Notes (i.e. not in possession of a NSH No. and other notes)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
9		Công ty CP Cấp nước Châu Đức			Tổ chức liên quan	GCNĐKDN	3500823617	03/06/2021	Sở Kế hoạch đầu tư tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu	KCN Châu Đức, huyện Châu Đức, tỉnh Bà Rịa Vũng Tàu						Thành viên HBQT

17/ Lợi ích liên quan đối với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/Related interest with public company, public fund (if any): KHÔNG

18/ Quyền lợi mâu thuẫn với công ty đại chúng, quỹ đại chúng (nếu có)/ Interest in conflict with public company, public fund (if any):KHÔNG

Tôi cam đoan những lời khai trên đây là đúng sự thật, nếu sai tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật/I hereby certify that the information provided in this cv is true and correct and I will bear the full responsibility to the law.

**NGƯỜI KHAI /
DECLARANT**
(Ký, ghi rõ họ tên)
(Signature, full name)

Nguyễn Minh Tân